



Общество с ограниченной ответственностью
«Проектная Компания Альянс ДВ»
СРО-П-185-16052013
Заказчик: МОАУ СОШ №192 г. Свободного

Шифр: 28.0338.114.25

Инв. №: 00114/1

**«Выполнение работ по предпроектной проработке с целью
оценки возможности нового строительства объекта
«Начальная школа на 250 мест по адресу Амурская область,
г. Свободный, ул. Матросова, д. 50, земельный участок с
кадастровым номером 28:05:011126:1»**

Эскизный проект

28.0338.114.25 - АР

**Хабаровск
2025**



Общество с ограниченной ответственностью
«Проектная Компания Альянс ДВ»
СРО-П-185-16052013
Заказчик: МБОУДО «ЦВР» п. Ванино

Шифр: 28.0338.114.25

Инв. №: 00114/1

**«Выполнение работ по предпроектной проработке с целью оценки возможности нового
строительства объекта
«Начальная школа на 250 мест по адресу Амурская область, г. Свободный, ул. Матросова,
д. 50, земельный участок с кадастровым номером 28:05:011126:1»**

Эскизный проект

28.0338.114.25 - АР

Генеральный директор

Ганджа С.В.

Главный инженер проекта



Дубовик

**Хабаровск
2025**

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

Согласовано			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. № подл.			

Согласовано		
Взам. инв. №		
Подп. и дата		
Инв. № подл.		

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
1.1	Общие данные. Текстовая часть.	
2	Ситуационная схема	
3	Топографическая съемка. Фотофиксация	
4	Схема планировочной организации земельного участка	
5	Общий вид на здание	
6	Фасады	
7	Перспективный вид Юго-Запад	
8	Перспективный вид Юго-Восток	
9	Перспективный вид Главный вход	
10	Перспективный вид Северо-Запад	
11	Перспективный вид Северо-Восток	
12	Перспективный вид Юго-Запад	
13	Перспективный вид Юго-Восток	
14	План 1-го этажа	
15	План 2-го этажа	
16	Разрезы	
17	Фасад 1-18. Южный	
18	Фасад 18-1. Северный.	
19	Фасад А-И. Восточный. Фасад И-А. Западный.	

ТЭП

Наименование	Площадь, м2
Площадь Застройки	2736,71
Полезная площадь	3650,91
Общая площадь здания, м2	
Имя	Площадь
Площадь 1-го этажа	2401,94
Площадь 2-го этажа	1838,41
Площадь Подвала	2401,63
Общая	6641,98
Строительный объем, м3	
Выше 0.000	11976,30
Ниже 0.000	6389,90
Итого	18366,20

Эскизный проект "Выполнение работ по предпроектной проработке с целью оценки возможности нового строительства объекта "Начальная школа на 250 мест по адресу Амурская область, г. Свободный, ул. Матросова, д. 50, земельный участок с кадастровым номером 28:05:011126:1" выполнен на основании задания заказчика и действующих нормативных актов Российской Федерации.

1. Нормативная база (основные документы)

Проектирование образовательных учреждений в РФ регламентируется обширным перечнем документов. Ключевые из них:

СП 251.1325800.2016 "Здания общеобразовательных организаций. Правила проектирования" (основной документ).

СП 118.13330.2019 "Общественные здания и сооружения" (актуализированная версия СНиП 31-06-2009).

СП 59.13330.2020 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения".

СП 2.4.3648-20 "Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи" (заменяет прежний СанПиН 2.4.2.2821-10).

СП 4.13130.2022 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям".

СП 1.13130.2020 "Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы".

СП 52.13330.2016 "Естественное и искусственное освещение" (актуализированный СНиП 23-05-95*).

Федеральный закон № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности".

Письмо Минстроя России от 14.02.2023 г. № 4815-АЧ/04 (Рекомендации по проектированию учебных кабинетов для начальных классов).

						28.0338.114.25 – АР			
						выполнение работ по предпроектной проработке с целью оценки возможности нового строительства объекта "Начальная школа на 250 мест по адресу Амурская область, г. Свободный, ул. Матросова, д. 50, земельный участок с кадастровым номером 28:05:011126:1"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Эскизный проект.	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Филютович				09.2025		П	1	
Проверил	Дубовик А.Е.				09.2025				
Н.контроль	Полишевский				09.2025				
						Общие данные	ООО "ПК Альянс-ДВ"		
ГИП	Дубовик А.Е.				09.2025				

Согласовано		
Взам. инв. №		
Подп. и дата		
Инв. № подл.		

Объемно-планировочные решения

Здание прямоугольное в плане. Количество этажей 3. Два надземных этажа и технический подвал. Высота здания по верху световых фонарей 12,5м. Высота этажей (от пола до пола) 3,9м. Высота технического подвала (от пола до пола) 2,7м.

Высота учебных помещений (от пола до потолка) – 3,6 метра (п. 5.1.4 СП 251.1325800.2016).

Планировочно здание условно разделено на два блока – левое крыло – одноэтажный блок столовой с пищеблоком и правое крыло двухэтажный учебный блок.

На первом этаже располагаются:

- Тамбур входа
- Помещения охраны и серверной
- Двусветный холл с открытой лестницей. Лифтовой холл.
- Рекреации
- Учебные кабинеты – 5 шт. Кабинет иностранного языка.
- Спортивный зал с раздевалками, санузлами и вспомогательными помещениями.
- Многофункциональный актовый зал со вспомогательными помещениями
- Столовая с Пищеблоком.
- Административные помещения: кабинет директора, учительская, методкабинет.
- Гардеробы. Санузлы.
- Медицинский блок.

На втором этаже располагаются:

Двусветный холл. Рекреации.

- Учебные кабинеты – 5 шт.
- Кабинет логопеда. Музыкальный кабинет. Кабинеты для творчества. Библиотека.
- Административные помещения: учительская, методкабинет.

Площади помещений рассчитаны в соответствии с требованиями СП 251

В техническом подвале размещаются технические помещения для размещения оборудования систем инженерного обеспечения здания: тепловой пункт, узел ввода, электрощитовые и вспомогательные помещения.

Межэтажные коммуникации осуществляются по средствам Главной парадной лестницы, расположенной в центральном холле. и двух лестничных клеток Л1 и лифта с функцией транспортировки пож.

Подразделений.

Ширина лестничного марша принята 1,4м.п. Высота ограждений 1,2м.п.

Санузлы

Для вновь проектируемой школы расстояние от учебного помещения до санузла не должно превышать длину этого учебного помещения (до 6,3 м) плюс ширину небольшого коридора-шлюза (1-1,5 м). Таким образом, максимальное расстояние составляет примерно 7-8 метров по прямой от двери класса до двери санузла. Таким образом принято решение устроить не общий туалет на этаже, а отдельные блоки санузлов, закрепленный за каждым классом или за двумя смежными классами (спаренный блок). Это требование п. 5.2.7 СП 251.1325800.2016.

Так-же отдельно устроена универсальная кабина для МГН – отдельная кабина для детей с нарушением опорно-двигательного аппарата (НОДА).

Санузел для директора – индивидуальный блок повышенной комфортности, примыкающий непосредственно к кабинету директора.

Санузлы для общего персонала (учителей, администрации) – проектируются отдельно от ученических и делятся по гендерному признаку. Располагаются рядом с учительской на каждом этаже.

Инсоляция и освещение

Инсоляция: Учебные помещения (учебные кабинеты, игровые) имеют непрерывную инсоляцию продолжительностью не менее 2,5 часов.

Естественное освещение:

Все основные учебные помещения имеют боковое естественное освещение (левостороннее).

Коэффициент естественной освещенности (КЕО) не менее 1,5% для учебных кабинетов.

Учебные кабинеты имеют южную ориентацию для обеспечения норм инсоляции. Глубина кабинетов – до 6,3м.п.

Искусственное освещение:

Общее освещение обеспечено системами с комбинированным (люминесцентные или светодиодные светильники) освещением. Норма освещенности для классных комнат – не менее 400 лк на рабочих столах.

Мероприятия по обеспечению доступа маломобильных групп населения.

Проектом предусмотрена доступность помещений здания школы для всех маломобильных групп населения.

Входные группы обеспечены тамбурами. Установлен лифт для перемещения МГН. Лифтовой холл служит безопасной зоной для МГН. Устроены Санузлы для МНГ.

Архитектурно художественные решения:

Фасады здания предлагается выполнить в современной манере – с окнами разной ширину, образующие drobный визуальный ритм. Предполагается применений системы вентилируемого фасада с утеплением из негорючих материалов.

Отделка цоколя – керамогранит.

Кровля – плоская с внутренним водостоком.

Заполнение оконных проемов – двухкамерные окна из ПВХ

Заполнение наружных дверных проемов – остекленные двери из алюминиевого сплава и глухие стальные.

Пожарная безопасность.

Проектное решение выполнено с учетом современных требований по пожарной безопасности.

Помещения и этажи оборудованы необходимым количеством выходов.

Все витражные конструкции, выполнены из безопасного остекления (триплекс, закаленное стекло).

Территория участка проектирования позволяет разместить Современное здание начальной школы, удовлетворяющей всем современным требованиям и требованиям пожарной безопасности.

Вокруг здания предусматривается пожарный проезд с твердым покрытием нормативной ширины. Устраивается разворотная площадка для пожарной техники.

						28.0338.114.25 – АР			
						выполнение работ по предпроектной проработке с целью оценки возможности нового строительства объекта "Начальная школа на 250 мест по адресу Амурская область, г. Свободный, ул. Матросова, д. 50, земельный участок с кадастровым номером 28-05-011126-1"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Эскизный проект.	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Филатович						П	1.1	
Проверил	Дубовик А.Е.								
Н.контроль	Полишевский								
						Общие данные. Текстовая часть.	ООО "ПК Альянс-ДВ"		
ГИП	Дубовик А.Е.								

Ситуационная схема

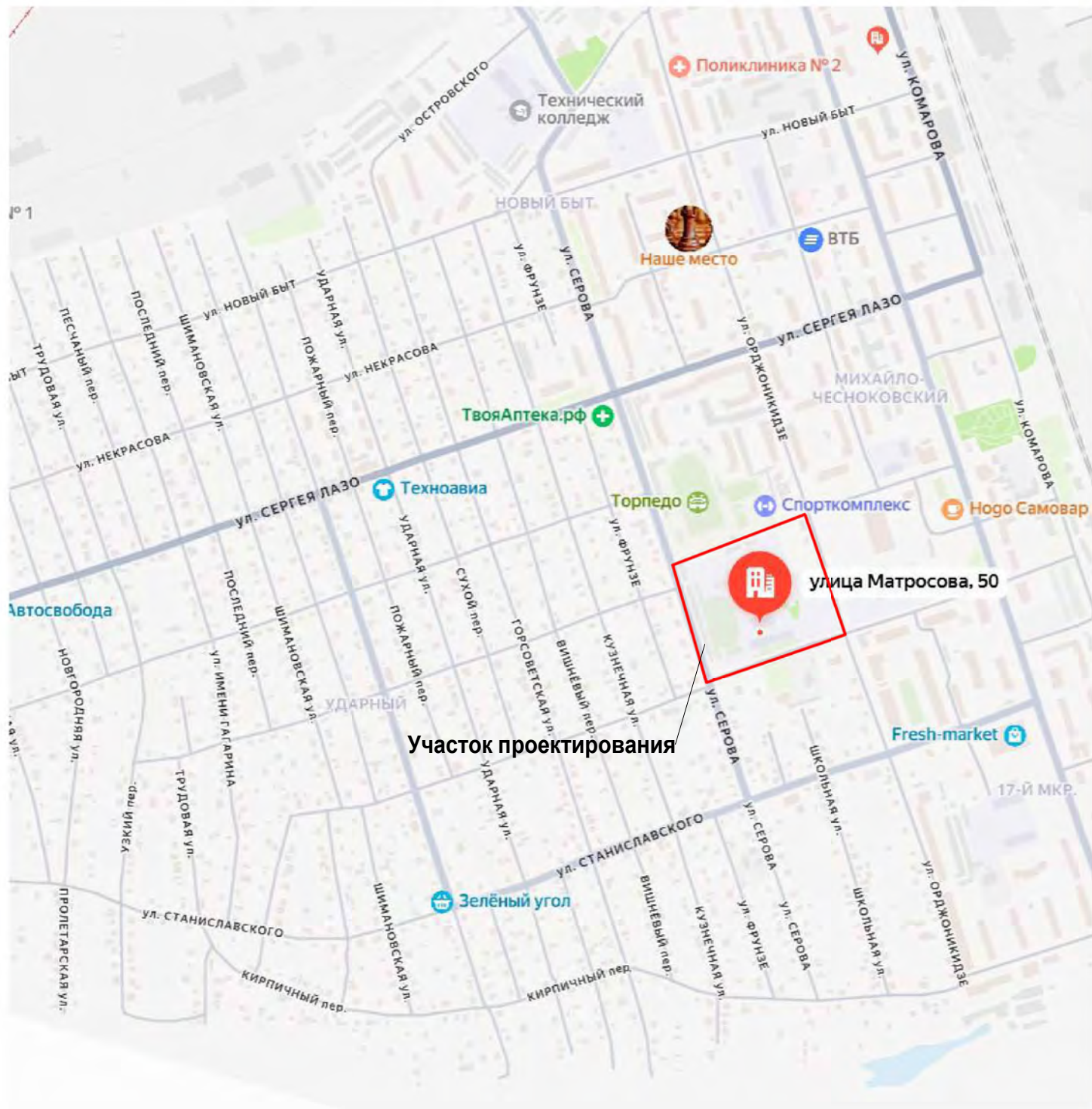
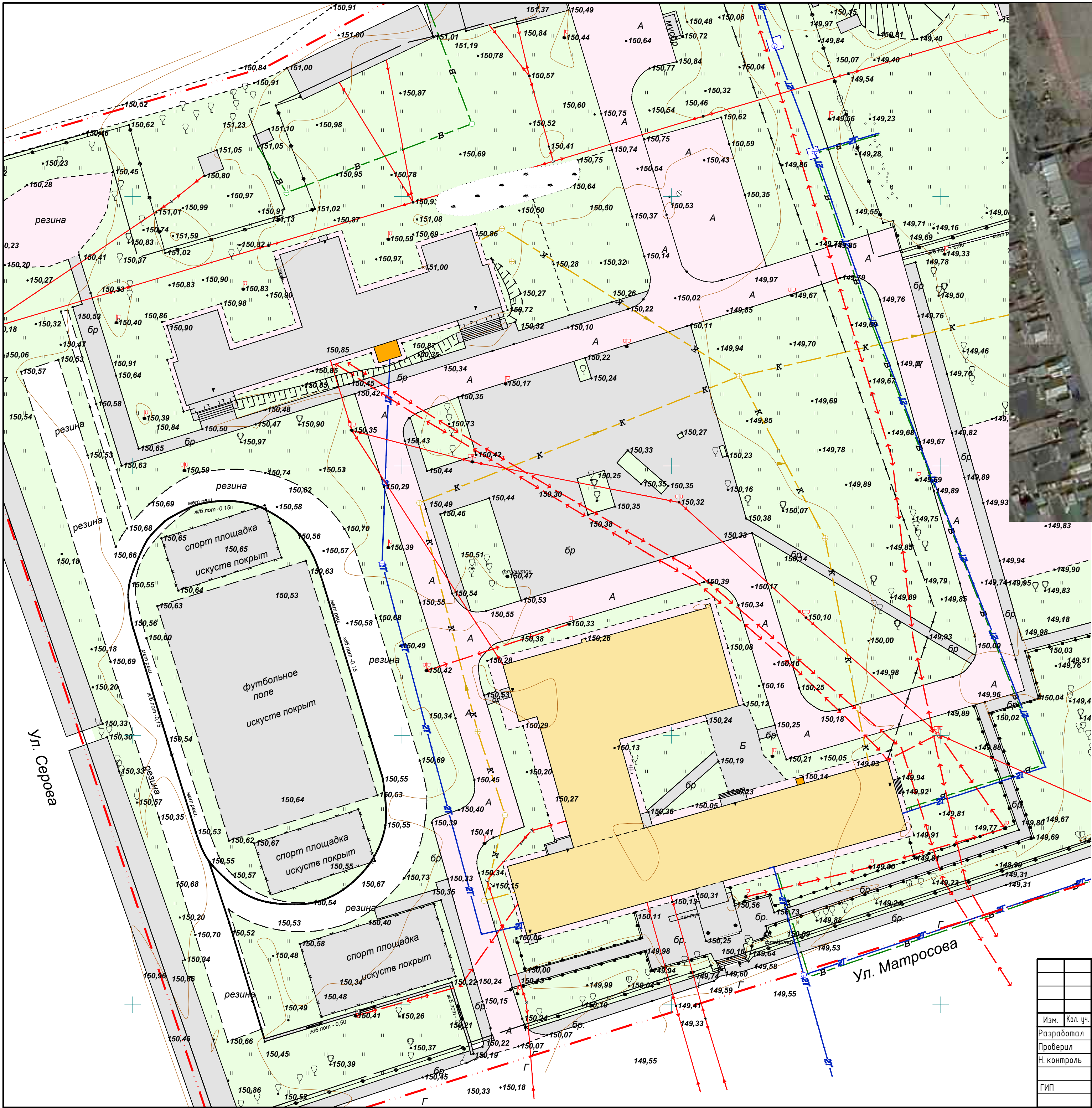


Схема участка проектирования



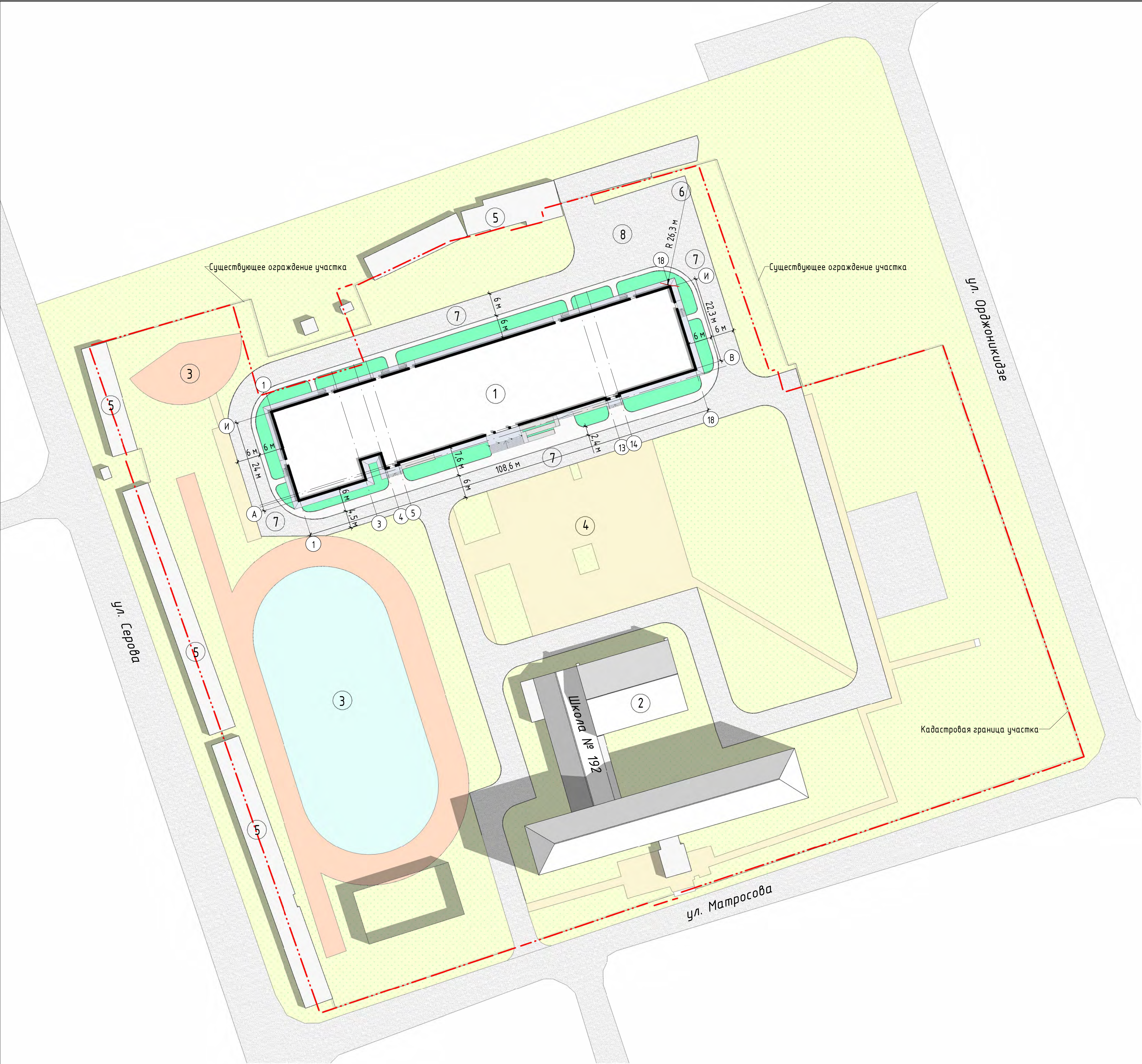
Согласовано					
Взам. инв. №					
Подп. и дата					
Инв. № подл.					

						28.0338.114.25 – АР			
						выполнение работ по предпроектной проработке с целью оценки возможности нового строительства объекта "Начальная школа на 250 мест по адресу Амурская область, г. Свободный, ул. Матросова, д. 50, земельный участок с кадастровым номером 28-05-011126-1"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Эскизный проект.	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Филютович				09.2025		П	2	
Проверил	Дубовик А.Е.				09.2025				
Н.контроль	Полишевский				09.2025	Ситуационная схема	ООО "ПК Альянс-ДВ"		
ГИП	Дубовик А.Е.				09.2025				



						28.0338.114.25–ПЗЧ			
						«Выполнение работ по предпроектной проработке с целью оценки возможности нового строительства объекта «Начальная школа на 250 мест по адресу Амурская область, г. Свободный, ул. Матросова, д. 50, земельный участок с кадастровым номером 28:05:011126:1»			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Эскизный проект	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Филиutowич						П	2	
Проверил	Дубовик А.Е.								
Н. контроль	Полишевский					Схема планировочной организации земельного участка	ООО “ПК Альянс–ДВ”		
ГИП	Дубовик А.Е.								

Создано					
Взам. инв. №					
Подп. и дата					
Инв. № подл.					



Экспликация зданий и сооружений		
№ п.п.	Наименование	Примечание
1	Здание начальной школы	Проектируемое
2	Здание общеобразовательной школы № 192	Существующее
3	Стадион и спортплощадка	Существующее
4	Мощеная площадка	Существующее
5	Хозпостройки. Гаражи.	Существующее
6	Площадка для ТКО	Проектируемое
7	Пожарный проезд	Проектируемое
8	Разворотная площадка	Проектируемое

1. Схема планировочной организации земельного участка на основе топографической съемки выполненной в 2025г.
2. Схема разработана на стадии Эскизный проект.
3. Сводный план инженерных сетей будет выполнен на стадии П после получения Технических условий сетевладельцев.
4. Граница участка нанесена на основе данных кадастрового паспорта участка.

						28.0338.114.25 – АР			
						выполнение работ по предпроектной проработке с целью оценки возможности нового строительства объекта "Начальная школа на 250 мест по адресу Амурская область, г. Свободный, ул. Матросова, д. 50, земельный участок с кадастровым номером 28-05-011126-11"			
Изм.	Жел.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Эскизный проект.	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Филатович				09.2025		П	4	
Проверил	Дубовик А.Е.				09.2025				
Н.контроль	Полосевский				09.2025				
ТИП	Дубовик А.Е.				09.2025	Схема планировочной организации земельного участка	ООО "ПК Альянс-ДВ"		

Согласовано					
Взам. инв. №					
Подп. и дата					
Инв. № подл.					



						28.0338.114.25 – АР			
						выполнение работ по предпроектной проработке с целью оценки возможности нового строительства объекта "Начальная школа на 250 мест по адресу Амурская область, г. Свободный, ул. Матросова, д. 50, земельный участок с кадастровым номером 28-05-011126-1"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Эскизный проект.	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Филютович						П	5	
Проверил	Дубовик А.Е.								
Н.контроль	Полишевский					Общий вид на здание	ООО "ПК Альянс-ДВ"		
ГИП	Дубовик А.Е.								

Фасад Южный



Фасад Северный



Фасад Западный



Фасад Восточный



Согласовано			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. № подл.			

						28.0338.114.25 – АР			
						выполнение работ по предпроектной проработке с целью оценки возможности нового строительства объекта "Начальная школа на 250 мест по адресу Амурская область, г. Свободный, ул. Матросова, д. 50, земельный участок с кадастровым номером 28-05-011126-1"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Эскизный проект.	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Филутович						П	6	
Проверил	Дубовик А.Е.								
Н.контроль	Полишевский								
						Фасады	ООО "ПК Альянс-ДВ"		
ГИП	Дубовик А.Е.								

Согласовано			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. № подл.			



						28.0338.114.25 – АР			
						выполнение работ по предпроектной проработке с целью оценки возможности нового строительства объекта "Начальная школа на 250 мест по адресу Амурская область, г. Свободный, ул. Матросова, д. 50, земельный участок с кадастровым номером 28-05-011126-1"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Эскизный проект.	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Филютович					П	7	
Проверил		Дубовик А.Е.							
Н.контроль		Полишевский				Перспективный вид Юго-Запад	ООО "ПК Альянс-ДВ"		
ГИП		Дубовик А.Е.							

Согласовано			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. № подл.			



						28.0338.114.25 – АР			
						выполнение работ по предпроектной проработке с целью оценки возможности нового строительства объекта "Начальная школа на 250 мест по адресу Амурская область, г. Свободный, ул. Матросова, д. 50, земельный участок с кадастровым номером 28-05-011126-1"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Эскизный проект.	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Филутович						П	8	
Проверил	Дубовик А.Е.								
Н.контроль	Полишевский								
ГИП	Дубовик А.Е.					Перспективный вид Юго-Восток	ООО "ПК Альянс-ДВ"		

Согласовано				
Взам. инв. №				
Подп. и дата				
Инв. № подл.				



						28.0338.114.25 – АР			
						выполнение работ по предпроектной проработке с целью оценки возможности нового строительства объекта "Начальная школа на 250 мест по адресу Амурская область, г. Свободный, ул. Матросова, д. 50, земельный участок с кадастровым номером 28-05-011126-1"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Эскизный проект.	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Филиппович						П	9	
Проверил	Дубовик А.Е.								
Н.контроль	Полишевский					Проспективный вид Главный вход	ООО "ПК Альянс-ДВ"		
ГИП	Дубовик А.Е.								

Согласовано			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. № подл.			



						28.0338.114.25 – АР			
						выполнение работ по предпроектной проработке с целью оценки возможности нового строительства объекта "Начальная школа на 250 мест по адресу Амурская область, г. Свободный, ул. Матросова, д. 50, земельный участок с кадастровым номером 28-05-011126-1"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Эскизный проект.	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Филутович						П	10	
Проверил	Дубовик А.Е.								
Н.контроль	Полишевский								
ГИП	Дубовик А.Е.					Перспективный вид Северо-Запад	ООО "ПК Альянс-ДВ"		

Согласовано			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. № подл.			



						28.0338.114.25 – АР			
						выполнение работ по предпроектной проработке с целью оценки возможности нового строительства объекта "Начальная школа на 250 мест по адресу Амурская область, г. Свободный, ул. Матросова, д. 50, земельный участок с кадастровым номером 28-05-011126-1"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Эскизный проект.	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Филютович					П	11	
Проверил		Дубовик А.Е.							
Н.контроль		Полишевский				Перспективный вид Северо-Восток	ООО "ПК Альянс-ДВ"		
ГИП		Дубовик А.Е.							

Согласовано					
Взам. инв. №					
Подп. и дата					
Инв. № подл.					



						28.0338.114.25 – АР			
						выполнение работ по предпроектной проработке с целью оценки возможности нового строительства объекта "Начальная школа на 250 мест по адресу Амурская область, г. Свободный, ул. Матросова, д. 50, земельный участок с кадастровым номером 28-05-011126-1"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Эскизный проект.	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Филётович						П	12	
Проверил	Дубовик А.Е.								
Н.контроль	Полишевский								
ГИП	Дубовик А.Е.					Перспективный вид Юго-Запад	ООО "ПК Альянс-ДВ"		

Согласовано			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. № подл.			



						28.0338.114.25 – АР			
						выполнение работ по предпроектной проработке с целью оценки возможности нового строительства объекта "Начальная школа на 250 мест по адресу Амурская область, г. Свободный, ул. Матросова, д. 50, земельный участок с кадастровым номером 28-05-011126-1"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Эскизный проект.	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Филутович						П	13	
Проверил	Дубовик А.Е.								
Н.контроль	Полишевский					Перспективный вид Юго-Восток	ООО "ПК Альянс-ДВ"		
ГИП	Дубовик А.Е.								



Экспликация помещений

Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. поме-ще-ния
101	Тамбур	12,38	
102	Серверная	5,90	
103	Охрана	5,90	
104	Холл	116,65	
105	Рекреация	102,83	
106	Холл- умывальник	37,38	
107	Рекреация	182,70	
108	Класс	62,62	
109	Класс	62,62	
110	Класс	62,62	
111	Класс	62,62	
112	Класс	62,62	
113	Ин. Яз.	42,56	
114	С/у	9,10	
115	Подсобные	7,64	

Экспликация помещений

Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. поме-ще-ния
116	С/у	9,10	
117	Подсобные	7,64	
118	С/у МГН	7,39	
119	Подсобные	10,72	
120	Лестница	20,27	
121	Лестница	20,44	
122	Медблок	80,10	
123	Спорт Зал	297,80	
124	Раздевалки	38,52	
125	С/у	17,36	
126	Директор	29,59	
127	Приемная	18,31	
128	Коридор	9,58	
129	Подсобные	5,06	
130	С/у	19,25	

Экспликация помещений

Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. поме-ще-ния
131	Гардероб	19,75	
132	Лифтовой холл	7,50	
133	Подсобные	38,54	
134	С/у	10,65	
135	Учительская	43,33	
136	Методкабинет	43,33	
137	Гардероб	15,15	
138	Коридор	3,90	
139	Актовый зал	195,31	
140	Подсобные Актового	57,92	
141	С/у	9,37	
142	Подсобные	40,05	
143	Пщецблок	167,04	
144	Обеденный зал	209,34	

						28.0338.114.25 – AP			
						выполнение работ по предпроектной проработке с целью оценки возможности нового строительства объекта "Начальная школа на 250 мест по адресу Амурская область, г. Свободный, ул. Матросова, д. 50, земельный участок с кадастровым номером 28.05.011126.1"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Эскизный проект.	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Филиппович				09.2025		П	14	
Проверил	Дубовик А.Е.				09.2025				
Н.контроль	Полишевский				09.2025				
ГИП	Дубовик А.Е.				09.2025	План 1-го этажа	ООО "ПК Альянс-ДВ"		



- Функциональное зонирование
- Административные
 - Доп. образование
 - Подсобные
 - Рекреации
 - Санитарные
 - Транзитные
 - Учебные

Экспликация помещений

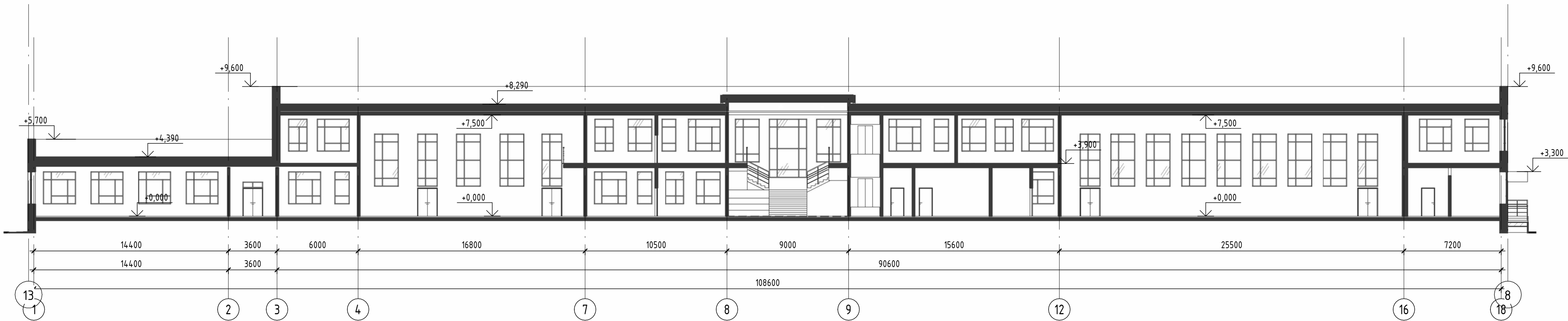
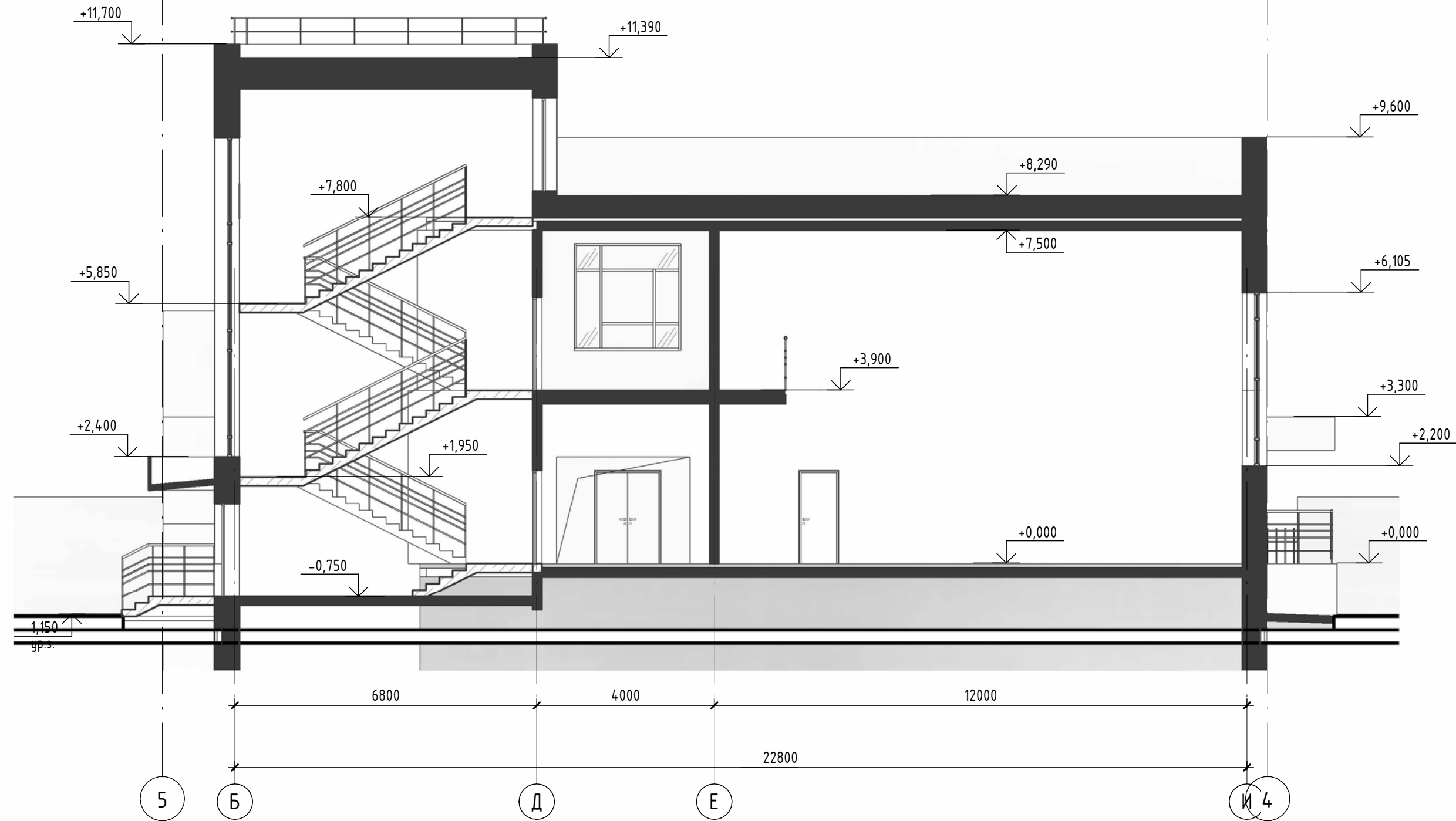
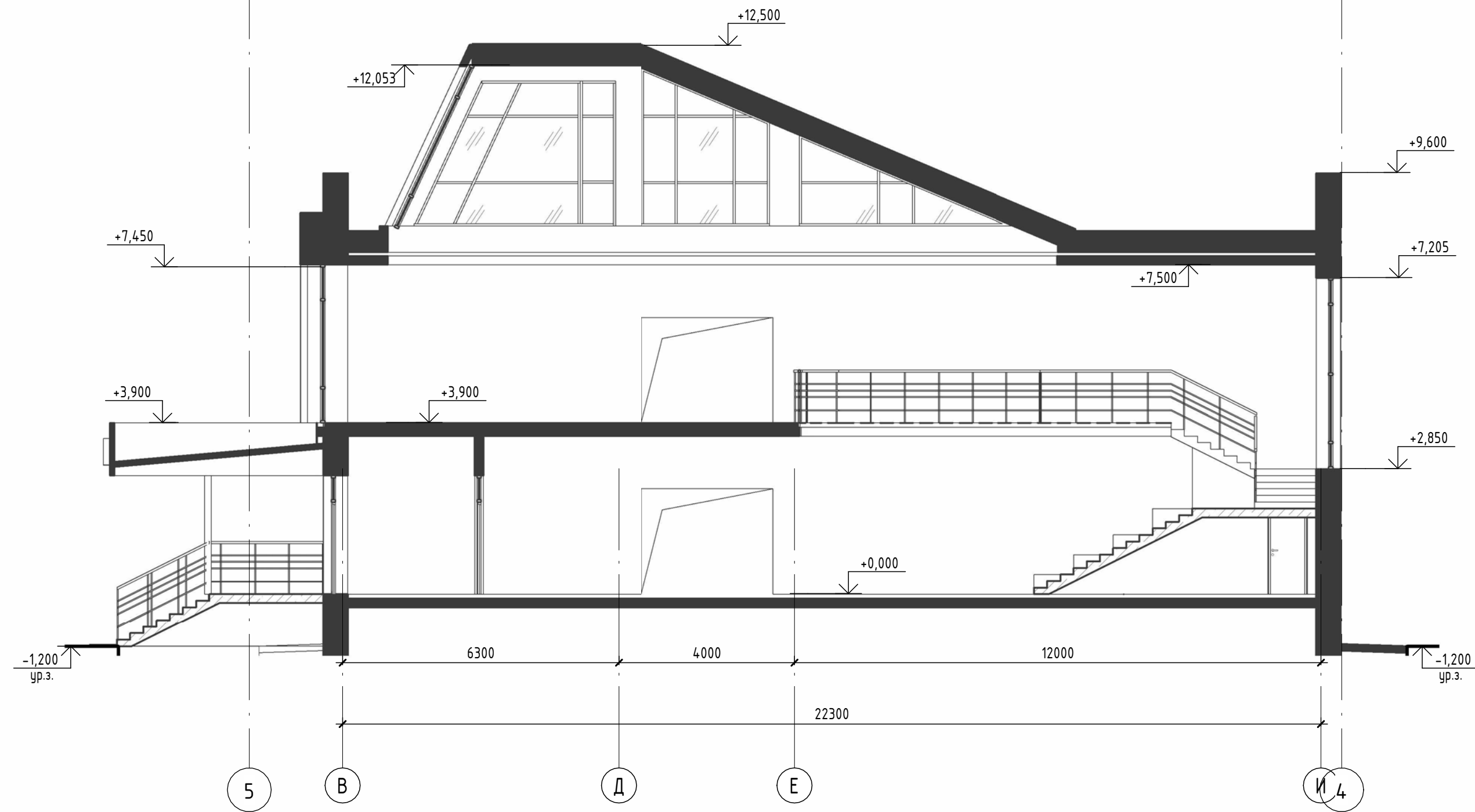
Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. поме-ще-ния
201	Холл	115,07	
202	С/у Персонала	10,65	
203	Учительская	43,33	
204	Методкабинет	43,33	
205	Технические	15,15	
206	Кабинет для творчества	67,38	
207	Рекреация	140,27	
208	Лестница	20,32	
209	Класс	62,62	
210	Класс	62,62	
211	Класс	62,62	
212	Класс	62,62	
213	Класс	62,62	
214	Логинед	42,56	
215	Музыкальный	58,00	

Экспликация помещений

Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. поме-ще-ния
216	Кабинет для творчества	87,76	
217	Библиотека. Медиаотека	77,35	
218	Лифтовой холл	7,50	
219	С/у	9,10	
220	Подсобные	7,64	
221	С/у	9,10	
222	Подсобные	7,64	
223	Лестница	20,44	
224	С/у МГН	7,39	
225	Подсобные	10,72	
226	Коридор	7,72	
227	Подсобные	13,39	
228	Рекреация	182,70	
229	Коридор	3,90	
230	Балкон	40,95	

							28.0338.114.25 - АР
							выполнение работ по предпроектной проработке с целью оценки возможности нового строительства объекта "Начальная школа на 250 мест по адресу Амурская область, г. Свободный, ул. Матросова, д. 50, земельный участок с кадастровым номером 28.05.011126.1"
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
Разработал	Филиппович	09.2025					
Проверил	Дубовик А.Е.	09.2025				Эскизный проект.	Стадия
Н.контр.	Полишевский	09.2025					Лист
							Листов
ГИП	Дубовик А.Е.	09.2025				План 2-го этажа	000 "ПК Альянс-ДВ"

Согласовано		
Взам. инв. №		
Подп. и дата		
Инв. № подл.		



						28.0338.114.25 - АР		
						выполнение работ по предпроектной проработке с целью оценки возможности нового строительства объекта "Начальная школа на 250 мест по адресу Амурская область, г. Свободный, ул. Матросова, д. 50, земельный участок с кадастровым номером 28.05.011126.1"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Эскизный проект.	Стадия	Лист
Разработал	Филиппович	09.2025					П	16
Проверил	Дубовик А.Е.	09.2025						
Н.контр.	Полишевский	09.2025						
ГИП	Дубовик А.Е.	09.2025				Разрезы	000 "ПК Альянс-ДВ"	



						28.0338.114.25 - АР			
						выполнение работ по предпроектной проработке с целью оценки возможности возведения объекта "Начальная школа на 250 мест по адресу Амурская область, г. Свободный, ул. Матросова, д. 50, земельный участок с кадастровым номером 28-05-011176-1"			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Эскизный проект.	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Филатович				09.2023		П	18	
Проверил	Дубовик А.Е.				09.2023				
Н.контр.	Полшевский				09.2023				
ГИП	Дубовик А.Е.				09.2023	Фасад 18-1. Северный.	ООО "ПК Альянс-ДВ"		

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Согласовано		

Фасад И-А. Западный



Фасад А-И. Восточный



						28.0338.114.25 - АР		
						выполнение работ по предпроектной проработке с целью оценки возможности нового строительства объекта "Начальная школа на 250 мест по адресу Амурская область, г. Свободный, ул. Матросова, д. 50, земельный участок с кадастровым номером 28.05.011126.1"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Эскизный проект.	Стадия	Лист
Разработал	Филиппович	09.2025					П	19
Проверил	Дубовик А.Е.	09.2025						
Н.контроль	Полишевский	09.2025						
ГИП	Дубовик А.Е.	09.2025				Фасад А-И. Восточный. Фасад И-А. Западный.	ООО "ПК Альянс-ДВ"	